

THERMOGRAFISCH ONDERZOEK STEEDS VAKER VOORGESCHREVEN

Thermografisch onderzoek wordt steeds vaker in aannemersbestekken voorgeschreven. Met behulp van een infrarood camera worden isolatiegebreken, luchtlekken en warmteverschillen in beeld gebracht. Een handige tool om een aantoonbare energieprestatie te presenteren aan de bouwgebruiker.

Thermodicht heeft zich gespecialiseerd in bouwkundige en installatietechnische thermografie en lekdetectie in kader van luchtdichtheid van de bouwkundige schil. Voorschrijvende instanties en aannemers schakelen het bedrijf steeds vaker in. "Vroeger betrof het vooral energiezuinige woningen, maar tegenwoordig wordt het instrument breder toegepast. De opdrachtgever hecht steeds meer belang aan een aantoonbare isolatie- en luchtdichtheidswaarde," merkt directeur-eigenaar Herman Bos.

Bij woningrenovaties kan met behulp van thermografisch onderzoek temperatuurverschillen voor en na de renovatie worden geregistreerd. Ook bij nieuwbouwprojecten - ondanks de strenger wordende Rc-normen en goede isolatiematerialen - is een dergelijk onderzoek geen overbodige luxe, vindt Bos. "Helaas is een

thermografische rapportage nog niet verplicht in het Bouwbesluit, maar hopelijk komt hier verandering in. Naar aanleiding van de EPC-berekening wordt een luchtdichtheidsmeting vaak wel verplicht gesteld."

Vroeger deed de bouwnijverheid nogal luchtig over luchtdichtheid en thermografisch onderzoek. Maar die houding is veranderd, mede ingegeven door de strengere voorschriften op het gebied van isolatie en luchtdichtheid. Volgens Bos hoeft een thermografisch onderzoek en luchtlekdetectie niet duur uit te vallen. "Vergeet niet dat je er waardevolle gegevens voor terugkrijgt. Je bent ervan verzekerd dat de bouwgebruiker er straks warmpjes bij zit."

Waarmee moet een thermograaf voor dit onderzoek rekening houden?

- Gevel mag niet nat of vochtig zijn;
- Buitentemperatuur onder de +5 graden;
- Temperatuurverschil tussen binnen en buiten circa 10 tot 15 graden;
- Voor zonsopgang de thermografische beelden maken in verband met opwarming van de buitenschil.

